

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000054 от 07.12.2020

Жилой дом позиции 12, 13, 14

Дата первичного размещения: 16.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Стройкомплект
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплект
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: а
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 17
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(487)225-23-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooostroikomplekt@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: стройкомплект71.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Канатчиков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7106064751
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057100793199
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Канатчиков
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Канатчиков
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 115-741-258 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 713001015353
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 124 и 124А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №1, Жилой дом №2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU71326000-081/15
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 130
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU71326000-073/16
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU71326000-074/16
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Парковый"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Болдина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1 и 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ул.Болдина, д.1Е
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU71326000-067/17
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 136
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-99-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 134
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №7
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-1-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 140
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №8
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-2-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вересаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-17-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 146
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой Дом № 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-111-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 138
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой Дом №5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-98-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: ЖК "Зеленстрой-2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тула
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Конструктора Грязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 и 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой Дом №13 и Жилой дом №14
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-57-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тулы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 26.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11,48 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 175,76 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 434,51 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Проспект Ленина
	9.2.10	Дом: 116
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Тульская область, гор.Тула, проспект Ленина, дом 116, позиция 12,13,14
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 51 243,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14448,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1338,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15786,68 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тула ТИЗИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная Мастерская"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7103518559
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0046-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-консультационный центр в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7104076350
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU71326000-666/16
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16B3851
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Администрация
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Министерство имущественных и земельных отношений в городе Туле
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7106503078
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:20302:5421
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38157,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 268
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 189
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 189
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
A-1-1	Квартира	1	A	40.15	1
A-1-2	Квартира	1	A	67.1	2
A-1-3	Квартира	1	A	60.3	2
A-1-4	Квартира	1	A	26	1
A-1-5	Квартира	1	A	97.5	3
A-1-6	Квартира	1	A	68.9	2
A-1-7	Квартира	1	A	89.95	3
A-2-8	Квартира	2	A	46.5	1
A-2-9	Квартира	2	A	39.15	1
A-2-10	Квартира	2	A	66	2
A-2-11	Квартира	2	A	59.3	2
A-2-12	Квартира	2	A	25.1	1
A-2-13	Квартира	2	A	95.8	3

A-2-14	Квартира	2	A	67.8	2
A-2-15	Квартира	2	A	88.45	3
A-3-16	Квартира	3	A	45.6	1
A-3-17	Квартира	3	A	39.15	1
A-3-18	Квартира	3	A	66	2
A-3-19	Квартира	3	A	59.3	2
A-3-20	Квартира	3	A	25.1	1
A-3-21	Квартира	3	A	95.8	3
A-3-22	Квартира	3	A	67.8	2
A-3-23	Квартира	3	A	88.45	3
A-4-24	Квартира	4	A	45.6	1
A-4-25	Квартира	4	A	39.15	1
A-4-26	Квартира	4	A	66	2
A-4-27	Квартира	4	A	59.3	2
A-4-28	Квартира	4	A	25.1	1
A-4-29	Квартира	4	A	95.8	3
A-4-30	Квартира	4	A	67.8	2
A-4-31	Квартира	4	A	88.45	3
A-5-32	Квартира	5	A	45.6	1
A-5-33	Квартира	5	A	39.15	1
A-5-34	Квартира	5	A	66	2
A-5-35	Квартира	5	A	59.3	2
A-5-36	Квартира	5	A	25.1	1
A-5-37	Квартира	5	A	95.8	3
A-5-38	Квартира	5	A	67.8	2
A-5-39	Квартира	5	A	88.45	3
A-6-40	Квартира	6	A	45.6	1
A-6-41	Квартира	6	A	39.15	1
A-6-42	Квартира	6	A	66	2
A-6-43	Квартира	6	A	59.3	2
A-6-44	Квартира	6	A	25.1	1
A-6-45	Квартира	6	A	95.8	3
A-6-46	Квартира	6	A	67.8	2
A-6-47	Квартира	6	A	88.45	3
A-7-48	Квартира	7	A	45.6	1
A-7-49	Квартира	7	A	39.15	1
A-7-50	Квартира	7	A	66	2
A-7-51	Квартира	7	A	59.3	2
A-7-52	Квартира	7	A	25.1	1
A-7-53	Квартира	7	A	95.8	3
A-7-54	Квартира	7	A	67.8	2
A-7-55	Квартира	7	A	88.45	3
A-8-56	Квартира	8	A	45.6	1

A-8-57	Квартира	8	A	39.15	1
A-8-58	Квартира	8	A	66	2
A-8-59	Квартира	8	A	59.3	2
A-8-60	Квартира	8	A	25.1	1
A-8-61	Квартира	8	A	95.8	3
A-8-62	Квартира	8	A	67.8	2
A-8-63	Квартира	8	A	88.45	3
A-9-64	Квартира	9	A	45.6	1
A-9-65	Квартира	9	A	39.15	1
A-9-66	Квартира	9	A	66	2
A-9-67	Квартира	9	A	59.3	2
A-9-68	Квартира	9	A	25.1	1
A-9-69	Квартира	9	A	95.8	3
A-9-70	Квартира	9	A	67.8	2
A-9-71	Квартира	9	A	88.45	3
A-10-72	Квартира	10	A	45.6	1
A-10-73	Квартира	10	A	38.65	1
A-10-74	Квартира	10	A	66	2
A-10-75	Квартира	10	A	58.6	2
A-10-76	Квартира	10	A	24.7	1
A-10-77	Квартира	10	A	95.3	3
A-10-78	Квартира	10	A	67.8	2
A-10-79	Квартира	10	A	87.85	3
A-11-80	Квартира	11	A	45.6	1
A-11-81	Квартира	11	A	38.65	1
A-11-82	Квартира	11	A	65.5	2
A-11-83	Квартира	11	A	58.68	2
A-11-84	Квартира	11	A	24.7	1
A-11-85	Квартира	11	A	95.3	3
A-11-86	Квартира	11	A	67.4	2
A-11-87	Квартира	11	A	87.85	3
A-12-88	Квартира	12	A	45	1
A-12-89	Квартира	12	A	38.65	1
A-12-90	Квартира	12	A	65.5	2
A-12-91	Квартира	12	A	58.6	2
A-12-92	Квартира	12	A	24.7	1
A-12-93	Квартира	12	A	95.3	3
A-12-94	Квартира	12	A	67.4	2
A-12-95	Квартира	12	A	87.85	3
A-13-96	Квартира	13	A	45	1
A-13-97	Квартира	13	A	38.65	1
A-13-98	Квартира	13	A	65.5	2
A-13-99	Квартира	13	A	58.6	2

A-13-100	Квартира	13	A	24.7	1
A-13-101	Квартира	13	A	95.3	3
A-13-102	Квартира	13	A	67.4	2
A-13-103	Квартира	13	A	87.85	3
A-14-104	Квартира	14	A	45	1
A-14-105	Квартира	14	A	38.65	1
A-14-106	Квартира	14	A	65.5	2
A-14-107	Квартира	14	A	58.6	2
A-14-108	Квартира	14	A	24.7	1
A-14-109	Квартира	14	A	95.3	3
A-14-110	Квартира	14	A	67.4	2
A-14-111	Квартира	14	A	87.85	3
A-15-112	Квартира	15	A	45	1
A-15-113	Квартира	15	A	38.65	1
A-15-114	Квартира	15	A	65.5	2
A-15-115	Квартира	15	A	58.6	2
A-15-116	Квартира	15	A	24.7	1
A-15-117	Квартира	15	A	95.3	3
A-15-118	Квартира	15	A	67.4	2
A-15-119	Квартира	15	A	87.85	3
Б-1-120	Квартира	1	Б	39.1	1
Б-1-121	Квартира	1	Б	46.55	1
Б-1-122	Квартира	1	Б	89.5	3
Б-1-123	Квартира	1	Б	31.7	1
Б-1-124	Квартира	1	Б	31.7	1
Б-1-125	Квартира	1	Б	47.1	1
Б-1-126	Квартира	1	Б	70.2	2
Б-1-127	Квартира	1	Б	61.1	2
Б-1-128	Квартира	1	Б	50.45	1
Б-2-129	Квартира	2	Б	26.2	1
Б-2-130	Квартира	2	Б	38.2	1
Б-2-131	Квартира	2	Б	45.65	1
Б-2-132	Квартира	2	Б	88.1	3
Б-2-133	Квартира	2	Б	30.6	1
Б-2-134	Квартира	2	Б	30.6	1
Б-2-135	Квартира	2	Б	46	1
Б-2-136	Квартира	2	Б	68.6	2
Б-2-137	Квартира	2	Б	59.4	2
Б-2-138	Квартира	2	Б	49.55	1
Б-3-139	Квартира	3	Б	25.4	1
Б-3-140	Квартира	3	Б	38.2	1
Б-3-141	Квартира	3	Б	45.65	1
Б-3-142	Квартира	3	Б	88.1	3

Б-3-143	Квартира	3	Б	30.6	1
Б-3-144	Квартира	3	Б	30.6	1
Б-3-145	Квартира	3	Б	46	1
Б-3-146	Квартира	3	Б	68.6	2
Б-3-147	Квартира	3	Б	59.4	2
Б-3-148	Квартира	3	Б	49.55	1
Б-4-149	Квартира	4	Б	25.4	1
Б-4-150	Квартира	4	Б	38.2	1
Б-4-151	Квартира	4	Б	45.65	1
Б-4-152	Квартира	4	Б	88.1	3
Б-4-153	Квартира	4	Б	30.6	1
Б-4-154	Квартира	4	Б	30.6	1
Б-4-155	Квартира	4	Б	46	1
Б-4-156	Квартира	4	Б	68.6	2
Б-4-157	Квартира	4	Б	59.4	2
Б-4-158	Квартира	4	Б	49.55	1
Б-5-159	Квартира	5	Б	25.4	1
Б-5-160	Квартира	5	Б	38.2	1
Б-5-161	Квартира	5	Б	45.65	1
Б-5-162	Квартира	5	Б	88.1	3
Б-5-163	Квартира	5	Б	30.6	1
Б-5-164	Квартира	5	Б	30.6	1
Б-5-165	Квартира	5	Б	46	1
Б-5-166	Квартира	5	Б	68.6	2
Б-5-167	Квартира	5	Б	59.4	2
Б-5-168	Квартира	5	Б	49.55	1
Б-6-169	Квартира	6	Б	25.4	1
Б-6-170	Квартира	6	Б	38.2	1
Б-6-171	Квартира	6	Б	45.65	1
Б-6-172	Квартира	6	Б	88.1	3
Б-6-173	Квартира	6	Б	30.6	1
Б-6-174	Квартира	6	Б	30.6	1
Б-6-175	Квартира	6	Б	46	1
Б-6-176	Квартира	6	Б	68.6	2
Б-6-177	Квартира	6	Б	59.4	2
Б-6-178	Квартира	6	Б	49.55	1
Б-7-179	Квартира	7	Б	25.4	1
Б-7-180	Квартира	7	Б	38.2	1
Б-7-181	Квартира	7	Б	45.65	1
Б-7-182	Квартира	7	Б	88.1	3
Б-7-183	Квартира	7	Б	30.6	1
Б-7-184	Квартира	7	Б	30.6	1
Б-7-185	Квартира	7	Б	46	1

Б-7-186	Квартира	7	Б	68.6	2
Б-7-187	Квартира	7	Б	59.4	2
Б-7-188	Квартира	7	Б	49.55	1
Б-8-189	Квартира	8	Б	25.4	1
Б-8-190	Квартира	8	Б	38.2	1
Б-8-191	Квартира	8	Б	45.65	1
Б-8-192	Квартира	8	Б	88.1	3
Б-8-193	Квартира	8	Б	30.6	1
Б-8-194	Квартира	8	Б	30.6	1
Б-8-195	Квартира	8	Б	46	1
Б-8-196	Квартира	8	Б	68.6	2
Б-8-197	Квартира	8	Б	59.4	2
Б-8-198	Квартира	8	Б	49.55	1
Б-9-199	Квартира	9	Б	25.4	1
Б-9-200	Квартира	9	Б	38.2	1
Б-9-201	Квартира	9	Б	45.65	1
Б-9-202	Квартира	9	Б	88.1	3
Б-9-203	Квартира	9	Б	30.6	1
Б-9-204	Квартира	9	Б	30.6	1
Б-9-205	Квартира	9	Б	46	1
Б-9-206	Квартира	9	Б	68.6	2
Б-9-207	Квартира	9	Б	59.4	2
Б-9-208	Квартира	9	Б	49.55	1
Б-10-209	Квартира	10	Б	25	1
Б-10-210	Квартира	10	Б	38.2	1
Б-10-211	Квартира	10	Б	45.25	1
Б-10-212	Квартира	10	Б	87.6	3
Б-10-213	Квартира	10	Б	30.6	1
Б-10-214	Квартира	10	Б	30.6	1
Б-10-215	Квартира	10	Б	46	1
Б-10-216	Квартира	10	Б	68.6	2
Б-10-217	Квартира	10	Б	59.4	2
Б-10-218	Квартира	10	Б	49.55	1
Б-11-219	Квартира	11	Б	25	1
Б-11-220	Квартира	11	Б	38.2	1
Б-11-221	Квартира	11	Б	45.15	1
Б-11-222	Квартира	11	Б	87.6	3
Б-11-223	Квартира	11	Б	30.6	1
Б-11-224	Квартира	11	Б	30.6	1
Б-11-225	Квартира	11	Б	46	1
Б-11-226	Квартира	11	Б	68.6	2
Б-11-227	Квартира	11	Б	59.4	2
Б-11-228	Квартира	11	Б	48.95	1

Б-12-229	Квартира	12	Б	25	1
Б-12-230	Квартира	12	Б	37.6	1
Б-12-231	Квартира	12	Б	45.15	1
Б-12-232	Квартира	12	Б	87.6	3
Б-12-233	Квартира	12	Б	30.3	1
Б-12-234	Квартира	12	Б	30.3	1
Б-12-235	Квартира	12	Б	45.6	1
Б-12-236	Квартира	12	Б	68.6	2
Б-12-237	Квартира	12	Б	59.4	2
Б-12-238	Квартира	12	Б	48.95	1
Б-13-239	Квартира	13	Б	25	1
Б-13-240	Квартира	13	Б	37.6	1
Б-13-241	Квартира	13	Б	45.15	1
Б-13-242	Квартира	13	Б	87.6	3
Б-13-243	Квартира	13	Б	30.3	1
Б-13-244	Квартира	13	Б	30.3	1
Б-13-245	Квартира	13	Б	45.6	1
Б-13-246	Квартира	13	Б	68.6	2
Б-13-247	Квартира	13	Б	59.4	2
Б-13-248	Квартира	13	Б	48.95	1
Б-14-249	Квартира	14	Б	25	1
Б-14-250	Квартира	14	Б	37.6	1
Б-14-251	Квартира	14	Б	45.15	1
Б-14-252	Квартира	14	Б	87.6	3
Б-14-253	Квартира	14	Б	30.3	1
Б-14-254	Квартира	14	Б	30.3	1
Б-14-255	Квартира	14	Б	45.6	1
Б-14-256	Квартира	14	Б	68.6	2
Б-14-257	Квартира	14	Б	59.4	2
Б-14-258	Квартира	14	Б	48.95	1
Б-15-259	Квартира	15	Б	25	1
Б-15-260	Квартира	15	Б	37.6	1
Б-15-261	Квартира	15	Б	45.15	1
Б-15-262	Квартира	15	Б	87.6	3
Б-15-263	Квартира	15	Б	30.3	1
Б-15-264	Квартира	15	Б	30.3	1
Б-15-265	Квартира	15	Б	45.6	1
Б-15-266	Квартира	15	Б	68.6	2
Б-15-267	Квартира	15	Б	59.4	2
Б-15-268	Квартира	15	Б	48.95	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж, расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения

Словесный номер	Классификация	Этаж расположения	Номер подвезда	Площадь, кв	Наименование помещения	Площадь, м2
Дом 12 позиции						
A-0-1	Нежилое	0	A	7.4	Подвал	7.4
A-0-2	Нежилое	0	A	5.1	Подвал	5.1
A-0-3	Нежилое	0	A	5.3	Подвал	5.3
A-0-4	Нежилое	0	A	8.5	Подвал	8.5
A-0-5	Нежилое	0	A	8.3	Подвал	8.3
A-0-6	Нежилое	0	A	5.1	Подвал	5.1
A-0-7	Нежилое	0	A	5	Подвал	5
A-0-8	Нежилое	0	A	4.3	Подвал	4.3
A-0-9	Нежилое	0	A	4.4	Подвал	4.4
A-0-10	Нежилое	0	A	3.7	Подвал	3.7
A-0-11	Нежилое	0	A	6.3	Подвал	6.3
A-0-12	Нежилое	0	A	8	Подвал	8
A-0-13	Нежилое	0	A	5.9	Подвал	5.9
A-0-14	Нежилое	0	A	12.1	Подвал	12.1
A-0-15	Нежилое	0	A	6.1	Подвал	6.1
A-0-16	Нежилое	0	A	6.4	Подвал	6.4
A-0-17	Нежилое	0	A	5.8	Подвал	5.8
A-0-18	Нежилое	0	A	8.9	Подвал	8.9
A-0-19	Нежилое	0	A	7.9	Подвал	7.9
A-0-20	Нежилое	0	A	7.8	Подвал	7.8
A-0-21	Нежилое	0	A	7.5	Подвал	7.5
A-0-22	Нежилое	0	A	8.3	Подвал	8.3
A-0-23	Нежилое	0	A	7.4	Подвал	7.4
A-0-24	Нежилое	0	A	4.3	Подвал	4.3
A-0-25	Нежилое	0	A	9	Подвал	9
A-0-26	Нежилое	0	A	8	Подвал	8
A-0-27	Нежилое	0	A	8.2	Подвал	8.2
A-0-28	Нежилое	0	A	6.5	Подвал	6.5
A-0-29	Нежилое	0	A	4.7	Подвал	4.7
A-0-30	Нежилое	0	A	9.6	Подвал	9.6
A-0-31	Нежилое	0	A	10.9	Подвал	10.9
A-0-32	Нежилое	0	A	9.8	Подвал	9.8
Б-0-33	Нежилое	0	Б	4.2	Подвал	4.2
Б-0-34	Нежилое	0	Б	7.8	Подвал	7.8
Б-0-35	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-36	Нежилое	0	Б	8.4	Подвал	8.4
Б-0-37	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-38	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-39	Нежилое	0	Б	9.6	Подвал	9.6
Б-0-40	Нежилое	0	Б	9.8	Подвал	9.8
Б-0-41	Нежилое	0	Б	9.1	Подвал	9.1

Б-0-42	Нежилое	0	Б	4.9	Подвал	4.9
Б-0-43	Нежилое	0	Б	6.4	Подвал	6.4
Б-0-44	Нежилое	0	Б	3.7	Подвал	3.7
Б-0-45	Нежилое	0	Б	9.6	Подвал	9.6
Б-0-46	Нежилое	0	Б	8.1	Подвал	8.1
Б-0-47	Нежилое	0	Б	9.9	Подвал	9.9
Б-0-48	Нежилое	0	Б	9.5	Подвал	9.5
Б-0-49	Нежилое	0	Б	9.2	Подвал	9.2
Б-0-50	Нежилое	0	Б	9.5	Подвал	9.5
Б-0-51	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-52	Нежилое	0	Б	4	Подвал	4
Б-0-53	Нежилое	0	Б	3.7	Подвал	3.7
Б-0-54	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-55	Нежилое	0	Б	4.8	Подвал	4.8
Б-0-56	Нежилое	0	Б	5.5	Подвал	5.5
Б-0-57	Нежилое	0	Б	9.1	Подвал	9.1
Б-0-58	Нежилое	0	Б	10.4	Подвал	10.4
Б-0-59	Нежилое	0	Б	5.9	Подвал	5.9
Б-0-60	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-61	Нежилое	0	Б	6.3	Подвал	6.3
Б-0-62	Нежилое	0	Б	6.4	Подвал	6.4
Б-0-63	Нежилое	0	Б	4.8	Подвал	4.8
Дом 13 позиции						
А-0-1	Нежилое	0	А	7.4	Подвал	7.4
А-0-2	Нежилое	0	А	5.1	Подвал	5.1
А-0-3	Нежилое	0	А	5.4	Подвал	5.4
А-0-4	Нежилое	0	А	8.5	Подвал	8.5
А-0-5	Нежилое	0	А	8.3	Подвал	8.3
А-0-6	Нежилое	0	А	5.1	Подвал	5.1
А-0-7	Нежилое	0	А	5	Подвал	5
А-0-8	Нежилое	0	А	4.3	Подвал	4.3
А-0-9	Нежилое	0	А	4.4	Подвал	4.4
А-0-10	Нежилое	0	А	3.7	Подвал	3.7
А-0-11	Нежилое	0	А	6.3	Подвал	6.3
А-0-12	Нежилое	0	А	8	Подвал	8
А-0-13	Нежилое	0	А	5.9	Подвал	5.9
А-0-14	Нежилое	0	А	12.1	Подвал	12.1
А-0-15	Нежилое	0	А	6.1	Подвал	6.1
А-0-16	Нежилое	0	А	6.4	Подвал	6.4
А-0-17	Нежилое	0	А	5.8	Подвал	5.8
А-0-18	Нежилое	0	А	8.9	Подвал	8.9
А-0-19	Нежилое	0	А	7.9	Подвал	7.9
А-0-20	Нежилое	0	А	7.8	Подвал	7.8

А-0-21	Нежилое	0	А	7.5	Подвал	7.5
А-0-22	Нежилое	0	А	8.3	Подвал	8.3
А-0-23	Нежилое	0	А	7.4	Подвал	7.4
А-0-24	Нежилое	0	А	4.3	Подвал	4.3
А-0-25	Нежилое	0	А	9	Подвал	9
А-0-26	Нежилое	0	А	8	Подвал	8
А-0-27	Нежилое	0	А	9.2	Подвал	9.2
А-0-28	Нежилое	0	А	6.5	Подвал	6.5
А-0-29	Нежилое	0	А	4.7	Подвал	4.7
А-0-30	Нежилое	0	А	9.6	Подвал	9.6
А-0-31	Нежилое	0	А	10.9	Подвал	10.9
А-0-32	Нежилое	0	А	9.8	Подвал	9.8
Б-0-33	Нежилое	0	Б	4.2	Подвал	4.2
Б-0-34	Нежилое	0	Б	7.8	Подвал	7.8
Б-0-35	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-36	Нежилое	0	Б	8.4	Подвал	8.4
Б-0-37	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-38	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-39	Нежилое	0	Б	9.6	Подвал	9.6
Б-0-40	Нежилое	0	Б	9	Подвал	9
Б-0-41	Нежилое	0	Б	9.1	Подвал	9.1
Б-0-42	Нежилое	0	Б	9.8	Подвал	9.8
Б-0-43	Нежилое	0	Б	6.4	Подвал	6.4
Б-0-44	Нежилое	0	Б	3.7	Подвал	3.7
Б-0-45	Нежилое	0	Б	9.6	Подвал	9.6
Б-0-46	Нежилое	0	Б	8.1	Подвал	8.1
Б-0-47	Нежилое	0	Б	9.9	Подвал	9.9
Б-0-48	Нежилое	0	Б	9.5	Подвал	9.5
Б-0-49	Нежилое	0	Б	9.2	Подвал	9.2
Б-0-50	Нежилое	0	Б	9.5	Подвал	9.5
Б-0-51	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-52	Нежилое	0	Б	4	Подвал	4
Б-0-53	Нежилое	0	Б	3.7	Подвал	3.7
Б-0-54	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-55	Нежилое	0	Б	4.8	Подвал	4.8
Б-0-56	Нежилое	0	Б	5.5	Подвал	5.5
Б-0-57	Нежилое	0	Б	9.1	Подвал	9.1
Б-0-58	Нежилое	0	Б	10.4	Подвал	10.4
Б-0-59	Нежилое	0	Б	5.9	Подвал	5.9
Б-0-60	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-61	Нежилое	0	Б	6.3	Подвал	6.3
Б-0-62	Нежилое	0	Б	6.4	Подвал	6.4
Б-0-63	Нежилое	0	Б	4.8	Подвал	4.8

Дом 14 позиции						
A-0-1	Нежилое	0	A	7.4	Подвал	7.4
A-0-2	Нежилое	0	A	5.1	Подвал	5.1
A-0-3	Нежилое	0	A	5.3	Подвал	5.3
A-0-4	Нежилое	0	A	8.5	Подвал	8.5
A-0-5	Нежилое	0	A	8.3	Подвал	8.3
A-0-6	Нежилое	0	A	5.1	Подвал	5.1
A-0-7	Нежилое	0	A	5	Подвал	5
A-0-8	Нежилое	0	A	4.3	Подвал	4.3
A-0-9	Нежилое	0	A	4.4	Подвал	4.4
A-0-10	Нежилое	0	A	3.7	Подвал	3.7
A-0-11	Нежилое	0	A	6.3	Подвал	6.3
A-0-12	Нежилое	0	A	8	Подвал	8
A-0-13	Нежилое	0	A	5.9	Подвал	5.9
A-0-14	Нежилое	0	A	12.1	Подвал	12.1
A-0-15	Нежилое	0	A	6.1	Подвал	6.1
A-0-16	Нежилое	0	A	6.4	Подвал	6.4
A-0-17	Нежилое	0	A	5.8	Подвал	5.8
A-0-18	Нежилое	0	A	8.9	Подвал	8.9
A-0-19	Нежилое	0	A	7.9	Подвал	7.9
A-0-20	Нежилое	0	A	7.8	Подвал	7.8
A-0-21	Нежилое	0	A	7.5	Подвал	7.5
A-0-22	Нежилое	0	A	8.3	Подвал	8.3
A-0-23	Нежилое	0	A	7.4	Подвал	7.4
A-0-24	Нежилое	0	A	4.3	Подвал	4.3
A-0-25	Нежилое	0	A	9	Подвал	9
A-0-26	Нежилое	0	A	8	Подвал	8
A-0-27	Нежилое	0	A	9.2	Подвал	9.2
A-0-28	Нежилое	0	A	6.5	Подвал	6.5
A-0-29	Нежилое	0	A	4.7	Подвал	4.7
A-0-30	Нежилое	0	A	9.6	Подвал	9.6
A-0-31	Нежилое	0	A	10.9	Подвал	10.9
A-0-32	Нежилое	0	A	9.8	Подвал	9.8
Б-0-33	Нежилое	0	Б	4.2	Подвал	4.2
Б-0-34	Нежилое	0	Б	7.8	Подвал	7.8
Б-0-35	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-36	Нежилое	0	Б	8.4	Подвал	8.4
Б-0-37	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-38	Нежилое	0	Б	7.7	Подвал	7.7
Б-0-39	Нежилое	0	Б	9.6	Подвал	9.6
Б-0-40	Нежилое	0	Б	9.8	Подвал	9.8
Б-0-41	Нежилое	0	Б	9.1	Подвал	9.1
Б-0-42	Нежилое	0	Б	4.9	Подвал	4.9

Б-0-43	Нежилое	0	Б	6.4	Подвал	6.4
Б-0-44	Нежилое	0	Б	3.7	Подвал	3.7
Б-0-45	Нежилое	0	Б	9.6	Подвал	9.6
Б-0-46	Нежилое	0	Б	8.1	Подвал	8.1
Б-0-47	Нежилое	0	Б	9.9	Подвал	9.9
Б-0-48	Нежилое	0	Б	9.5	Подвал	9.5
Б-0-49	Нежилое	0	Б	9.2	Подвал	9.2
Б-0-50	Нежилое	0	Б	9.5	Подвал	9.5
Б-0-51	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-52	Нежилое	0	Б	4	Подвал	4
Б-0-53	Нежилое	0	Б	3.7	Подвал	3.7
Б-0-54	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-55	Нежилое	0	Б	4.8	Подвал	4.8
Б-0-56	Нежилое	0	Б	5.5	Подвал	5.5
Б-0-57	Нежилое	0	Б	9.1	Подвал	9.1
Б-0-58	Нежилое	0	Б	10.4	Подвал	10.4
Б-0-59	Нежилое	0	Б	5.9	Подвал	5.9
Б-0-60	Нежилое	0	Б	4.6	Подвал	4.6
Б-0-61	Нежилое	0	Б	6.3	Подвал	6.3
Б-0-62	Нежилое	0	Б	6.4	Подвал	6.4
Б-0-63	Нежилое	0	Б	4.8	Подвал	4.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 655 150 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:20302:5421
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СРЕДНЕРУССКИЙ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900040000199
		Корреспондентский счет: 30101810700000000716
		БИК: 047003716
		ИНН: 7744001497
		КПП: 710402001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09267166
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 164
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 95
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 528,23 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 446,90 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 144,2 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 186,7 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 564 004 188,20 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 211 058 608,35 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 462 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 477 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 393731647676398881544933404913678895404

Владелец: **ООО "СТРОЙКОМПЛЕКТ", Канатчиков Алексей
Александрович, ГОРОД ТУЛА**

Действителен: с 22.07.2020 по 22.10.2021